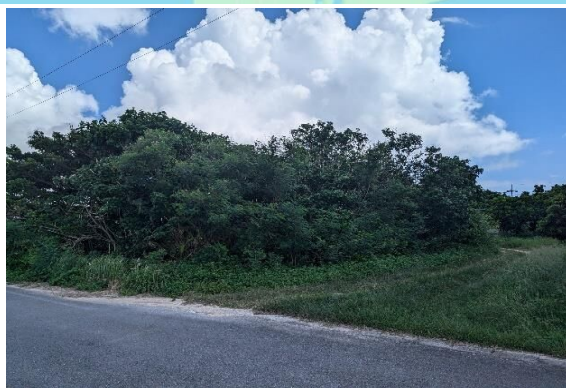


セールスポイント		種別	小浜島売地				
【小浜島・ハーバービュー166坪】細崎漁港に面した開放的な立地が魅力です。漁港に隣接する公園があるこのエリアは穏やかな時間が流れ、ゆったりとした暮らしが楽しめます。住宅や別荘地としての利用はもちろん、眺望と立地を活かした事業用地としても、幅広い用途にご活用いただけます。		交通	路線	八重山観光フェリー・安永観光			
			駅	小浜島フェリーターミナル			
			所要時間	4.6km 車で11分			
			その他交通手段	-			
  		価格	830万円				
		所在地	〒907-1221				
			沖縄県八重山郡竹富町小浜1496番23				
		土地	土地面積	公簿551.14㎡	土地面積	約166.71坪	
			土地権利	所有権	借地料	-	
			借地期間	-	借地期限	-	
			地目	宅地	地勢	平坦	
			都市計画	指定無し			
			用途地域	指定無し			
			建ぺい率	-	容積率	-	
			接道状況	南側 約24m			
			セットバック	-			
			法令上の制限	景観法 竹富町景観計画			
		引渡	現況	原野			
			引渡時期	相談			
			引渡条件	現況渡し			
		備考	集落景観保存地区：建築物の高さは13m以下かつ4階以下とする ※その他、外壁の色彩などに景観形成基準あり ※敷地内に雑木が生い茂り原野状態となっています。 ※敷地内にゴミが投棄されています。 ※現況有姿渡し				
		沖縄県知事 (8) 第2427号		TEL:0980-84-2300		取引態様	
		株式会社大央ハウジング				専属専任	
〒907-0003 沖縄県石垣市字平得 4番地1		FAX:0980-84-2301		報酬額			
				売買価格3%+6万円+税			
		Email:info@daio-yaeyama.jp		物件番号			
				管理番号			